

Смета с финансово-экономическим обоснованием затрат СНТ "МКГЗ-Мещерино" на содержание, ремонт, обслуживание имущества общего пользования и текущие расходы юридического лица в 2024 году для утверждения общим собранием членов СНТ

на период с 01 января по 31 декабря 2024 года

№	Раздел 1 РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ	Сумма, руб.
	Перечень затрат	
1	Расчетно-кассовое обслуживание в ПАО Сбербанк РФ 20 платёжек в месяц бесплатно Тариф 1290,00 руб. месяц	15 480,00
2	Вывоз мусора Каширский РО Стоимость 1 м3 ТКО=879,39 руб., в год 592 м3 (74 конт)	520 599,00
3	Взносы за потери в электросетях Основание: Постановление Правительства РФ № 1351 от 2017 (по уровню 2022 г. с учетом роста объема электропотребления и тарифов) 1200,00x 156 в месяц	187 200,00
4	Стоимость нотариальных услуг, госпошлины, комиссии 1 500,00 руб. в мес.	18 000,00
5	Затраты на делопроизводство Почтовые расходы на уведомление должников и др. (конверт 38,00 руб., почт. карточка 82,00 руб., заказ. письмо 150,00 руб.) Катридж для ксерокса 5300,00x4 комп.	5 400,00 21 200,00
6	Расход на оплату труда (из расчета федерального МРОТ) Штатный состав: Председатель правления – 1 ед. ЗП председателя 30 450,00 руб./мес. x12 мес. Подоходный налог 13% 4 550,00 руб./мес.	365 400,00 54 600,00
7	Единый социальный налог 30% от ФОП 35 000,00 руб./мес. 10 500,00x12, 0,2% НС 70,00 руб.x12	126 000,00 840,00
8	Расход на оплату труда (из расчета федерального МРОТ) Штатный состав: Электрик – 1 ед. ЗП электрик 20 010,00 руб./мес. x12 Подоходный налог 13% 2 990,00 руб./мес.	240 120,00 35 880,00
9	Единый социальный налог 30% от ФОП 23 000,00 руб./мес. 6 900,00x12, 0,2% НС 46,00 руб.x12	82 800,00 552,00
10	Ремонтные работы электросети (аварийные работы)	106 000,00
11	Налог на земли общего пользования ставка 0,3% от кадастр. стоимости	132 000,00
12	Расходы на моб. связь стоимость мобильной связи телефона СНТ 750 руб/мес.	9 000,00
13	Содержание внутренних дорог, проездов в т.ч. Расчистка дорог от снега в зимний период уборка механическим путём 7 часов – 22 000,00 руб. x 8 раз, 3 143,00/1 час	176 000,00
14	Ведение бухгалтерского учета и сдача отчетности СНТ по дог. с СНТ Клуб (12 500,00 руб. в мес.)	150 000,00
15	Оплата платформы Цифровое СНТ	24 200,00
16	Обслуживание 1С Садовод	15 000,00
17	Электронная отчетность Контур	23 213,00
18	Хозяйственный инструмент, хоз.нужды	50 000,00
19	Стоимость юридических услуг, судебные издержки	198 916,00
ИТОГО ПО РАСХОДНОЙ ЧАСТИ		2 558 400,00

Раздел II Расчет размера член. взноса (платы за польз. инфрастр.)

№	Параметры	2024 год
1	Количество участков в СНТ «МКГЗ-Мещерино»	156
2	Размер член. взноса (платы за польз. инфраструктурой) Сумма в гр.23 (чв/156)	16 400,00 руб. в год 1 366,70 руб. в месяц

Расходы на содержание нужд СНТ в пределах текущей сметы.

Расчетная сумма членских взносов на 2024 год составляет: 2 558 400,00 руб.

Текущая сумма ЧВ позволяет нам содержать расходные статьи по:

Вывозу мусора, чистки снега, налоги, административные издержки.

Всё остальное оплачивают все члены СНТ через целевой взнос:

Содержание, приобретение, ремонт:

Дорог, с/пунктов, КТП, детских площадок, модернизация мусорок, уборка территории, видеонаблюдение, пожаробезопасность, аварийные работы, содержание электросетей, благоустройство территории, покупка новых инструментов для нужд СНТ, межевание земель прочие расходные статьи, возникающие исключительно по мере необходимости.

Председатель правления
СНТ «МКГЗ-Мещерино»
Ситякова О.С.

